

Кому АОМПК «Краснодарская-1»,
наименование застройщика
350011, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Димитрова, д. 11/2,
полное наименование организации - для
юридических лиц, его почтовый индекс
e-mail: mpmk-1@mail.ru.
и адрес (адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
взамен разрешения на строительство № 23-308000-1762-2016 от «19» декабря 2016 года.

Дата « 30 » декабря

№ 23 - 308000 - 1-119-2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской (IV этап строительства)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Эталон-Экспертиза», 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 65</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 23 – 1 – 2 – 0056 – 16 от 15 декабря 2016 года</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:47:0118055:6067</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:47:0118055</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ Ру 23308000-047-0055-0005682, утвержден постановлением</i>

администрации муниципального образования г. Новороссийск от 14 декабря 2016 года № 10469

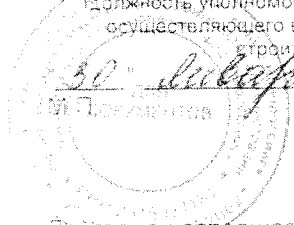
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Генеральная проектная организация: - АО «НПЦ «Эталон», 121352, г. Москва, Бульвар Славянский, дом 9/1;</p> <p>Инженерные изыскания: - ООО «РосСтройИзыскания», 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гаврилова, 117, лит. А</p>
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией</p> <p>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской (IV этап строительства)</p>	
	Общая площадь (кв. м)	29165,76
	Объем (куб. м)	102074,00
	Количество этажей (шт.)	1, 13
	Количество подземных этажей, в т.ч. (шт.)	1
	Площадь застройки (кв. м)	2305,60
	Иные показатели	<p><u>Литер 1:</u> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 574,20 кв.м, общая площадь – 6511,14 кв.м, строительный объем – 21222,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 17940 куб.м, ниже отм. 0.000 – 3282 куб.м, общая площадь квартир – 4565,52 кв.м, общее количество квартир – 96 шт., в том числе: 1-комн. – 72 шт., 2-комн. – 24 шт.;</p> <p><u>Литер 2:</u> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 574,20 кв.м, общая площадь – 6511,14 кв.м, строительный объем – 21222,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 17940 куб.м, ниже отм. 0.000 – 3282 куб.м, общая площадь квартир – 4565,52 кв.м, общее количество квартир – 96 шт., в том числе: 1-комн. – 72 шт., 2-комн. – 24 шт.;</p> <p><u>Литер 3:</u> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 578,60 кв.м, общая площадь – 6541,14 кв.м, строительный объем – 21825,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 20175 куб.м, ниже отм. 0.000 – 1650 куб.м, общая площадь квартир – 4163,24 кв.м, общее количество квартир – 87 шт., в том числе: 1-комн. – 65 шт., 2-комн. – 21 шт., 3-комн. – 1 шт., полезная площадь помещений – 435,50 кв.м;</p> <p><u>Литер 4:</u> количество этажей – 13 эт., этажность – 12 эт., площадь застройки – 578,60 кв.м, общая площадь – 6541,14 кв.м, строительный объем – 21825,00 куб.м, в том числе: выше отм. 0.000 – 20175 куб.м, ниже отм. 0.000 – 1650 куб.м, общая площадь квартир – 4163,24 кв.м, общее количество квартир – 87 шт., в том числе: 1-комн. – 65 шт., 2-комн. – 21 шт., 3-комн. – 1 шт., полезная площадь помещений – 441,70 кв.м;</p> <p><u>Литер 5:</u> количество этажей – 1 эт., этажность – 1 эт., общая площадь – 3061,20 кв.м, строительный объем – 15980 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 15980 куб.м;</p> <p>Количество парковок в подземной автостоянке – 90 шт.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	

Мощность (пропускная способность грузооборот, интенсивность движения)
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность
Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до 19 декабря 20 21 г в соответствии с Положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Эталон-Экспертиза» № 23 - 1 - 2 - 0056 - 16 от 15 декабря 2016 года

Заместитель главы муниципального образования город Новороссийск

должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



30 декабря 20 17 г

(Handwritten signature)

Д.К. Меланиди

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г

должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство:

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г

должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешений на строительство:

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г

М.П.

Прошито и

Пронумеровано

лист